

Unione della Romagna Faentina
PROTOCOLLO GENERALE

N. 0002249 del 12/01/2018

Class: 07-07 Fasc: 2017/3



Stazione Appaltante



* 0 0 0 1 5 5 6 8 7 5 *

Prot. n. Class. 07-07 Fasc. 2017/3

Committente: Comune di Faenza

VERBALE NEGATIVO A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO A FAENZA IN VIA PROVENTA N. 61 - CIG: 7222713352

Verbale di apertura dei plichi contenenti le offerte

L'anno 2018, il giorno 12 del mese di gennaio, alle ore 9.20, in seduta pubblica, presso la sede dell'Unione della Romagna Faentina - Stazione Appaltante - Unità Contratti/Gare, posta in Piazza del Popolo n. 31, il sottoscritto Dirigente del Settore Territorio, Arch. Ennio Nonni, in qualità di Presidente, intervenuto in sostituzione del Dirigente del Settore Cultura, Turismo e Politiche Educative, Dott.ssa Benedetta Diamanti, in virtù di decreto del Presidente dell'Unione della Romagna Faentina n. 24 del 28.12.2017, alla presenza del Dott. Alessandro Retini, dipendente dell'Unione della Romagna Faentina e della Rag. Romina Cani, dipendente del Comune di Faenza, entrambi in qualità di testimoni, nonché della Dott.ssa Carlotta Pesci, Capo Servizio Contratti, in qualità di Segretario verbalizzante, procede all'espletamento della gara in oggetto indicata.

Elementi essenziali:

- Regolamento dei Contratti dell'Unione della Romagna Faentina, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 46 del 18.12.2014;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 12/6/2017, esecutiva, sono state approvate le linee di indirizzo per la concessione in uso dell'impianto sportivo sito a Faenza in via Proventa 61, per il periodo 2017 - 2022, con possibilità di rinnovo per ulteriori cinque anni;

- con determinazione del Dirigente del Settore Cultura e Istruzione del Comune di Faenza n. 282 del 02.10.2017, è stato approvato l'avviso per effettuare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare soggetti da invitare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo sito a Faenza, Via Proventa n. 61.

Ente committente è il Comune di Faenza, Piazza del Popolo n. 31, 48018 Faenza (RA) tramite stazione Appaltante dell'Unione della Romagna Faentina di cui alla convenzione Rep. n. 355 del 28.4.2016 e regolamento contratti di cui alla Delibera del Consiglio del Comune di Faenza n. 232 del 22.12.2014 ed ai sensi dell'art. 37, comma 4, lettera b), del Codice.

La convenzione avrà durata dalla data di sottoscrizione al 31/8/2022. È in facoltà dell'Amministrazione rinnovare la concessione per ulteriori cinque anni.

Il concessionario ha il diritto di gestire l'impianto e il servizio oggetto della concessione. L'uso dell'impianto da parte di terzi è soggetto al pagamento delle tariffe d'uso stabilite direttamente dal concessionario, come precisato nell'art. 9 della convenzione.

Ai sensi della convenzione il concessionario corrisponderà un canone annuo al Comune di Faenza per la concessione come risultante dall'offerta.

Canone annuo a base di gara: € 5.000,00 (oneri di sicurezza da interferenza e IVA esclusi)

Importo annuo oneri di sicurezza da interferenza (DUVRI): € 200,00 (IVA esclusa) che saranno corrisposti al concessionario dal Comune.

Valore complessivo della concessione, incluso l'eventuale rinnovo, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016: € 642.000,00 (IVA esclusa), di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza da interferenza.

- Con lettera invito Prot. n. 70911/2017 del 24.11.2017, sono stati invitati alla procedura negoziata i seguenti soggetti, così come individuati nei verbali di analisi delle manifestazioni di interesse Prot. n. 67379 del 9.11.2017 e Prot. n. 69604 del 20.11.2017:

1. Global Service S.n.c. di Turchi Filippo & C. con sede a Castrocaro Terme e Terra del Sole (FC), Viale Marconi n. 141;
2. Centro Sportivo Italiano (C.S.I.) - Comitato di Faenza, con sede legale a Faenza, Via Castellani n. 25;
3. Unione Sportiva Dilettantistica Virtus Faenza Società Sportiva Dilettantistica a r.l., in sigla U.S.D. Virtus Faenza S.S.D. a r.l., con sede legale a Faenza, Via Saviotti n. 1;
4. Nuova Co.G.I. Sport Soc. Coop.va con sede legale a Faenza, Piazzale Pancrazi n. 1/A.

Il Dirigente - Presidente, constatato che entro il termine di ricezione delle offerte previsto dalla lettera invito, scaduto il 10.01.2018, non è pervenuta alcuna offerta, dichiara la deserzione della presente gara.

Il Dirigente-Presidente, alle ore 9,30, dichiara chiusa la seduta.

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE CULTURA, TURISMO
E POLITICHE EDUCATIVE**

(Dott.ssa Benedetta Diamanti)

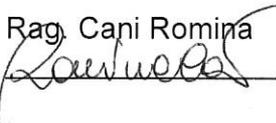
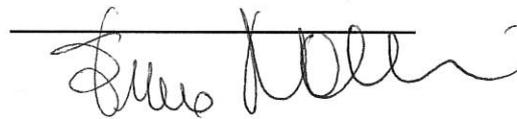
IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO

(Arch. Ennio Nonni)

I TESTIMONI

Dott. Alessandro Retini

Rag. Capi Romina



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Dott.ssa Carlotta Pesci)

Carlotta Pesci